

Areauppmätning

Uddevalla Herrestads-Åker 2:51
Åkersvägen 29



RåKoll

Areauppmätning

Adress:	Åkersvägen 29
Postnummer och Ort:	45175 Uddevalla
Kommun:	Uddevalla
Beställare:	Sara Wahlgren, Mäklarfirman Kontrakta AB

Besiktningsman:	Matias Velasquez
Telefon:	076-611 35 39
Epost:	matias@rakoll.se
Besiktningsdag:	2026-09-02

Areauppmätning

Förutsättningar:	Planskiss tillhandahållen vid besiktningstillfälle.
Uppmätning:	Mått är tagna på plats med en Bosch GLM 50-22
Utförande:	Uppmätning enligt Svensk Standard: SS 21054:2020 avseende bo- och biutrymmen. Avrundning enligt Svensk Standard: SS 14141, regel A. Felmarginal +/- 2%

Våningsplan	Boarea	Biarea
Våning 1	76,3 m ²	6,6 m ²
Våning 2	<i>Ej mätvärt utrymme</i>	<i>Ej mätvärt utrymme</i>
Källarplan	22,1 m ²	59,4 m ²
Summa (avrundat heltal)	98 m²	66 m²

Övrig uppmätning	Area	Kommentar
Komplementbyggnad	8,7 m ²	Stuga
Komplementbyggnad	7,8	Friggebod
Komplementbyggnad	32,3 m ²	Carport för husbil
Inredd vind	22,0 m ²	Takhöjd under 190 cm, därmed ej mätvärt utrymme.

Göteborg 2026-09-03

RåKoll Energi AB

Matias Velasquez

Diplomerad areauppmätning via SBR

Certifierad Energiexpert (K)

Certifierad Funktionskontrollant (K)

matias@rakoll.se

076-611 35 39